PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPOATÃ

PRAÇA DA MATRIZ, 457 CENTRO JAPOATÃ-SE CNPJ : 13.115.910/0001-61

CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS NO POV. PROJETO LADEIRINHAS A

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00007

BDI: 24,2%

Ref: Julho/2026-1 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS - POV. PROJ. LADEIRINHAS A**				**82.613,88**	**100,00**
01.01		**CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIO - POV. PROJETO LADEIRINHAS A**				**82.613,88**	100,00
01.01.001		**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				**4.265,55**	5,17
01.01.001.001	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	15,00	139,69	2.095,35	2,54
01.01.001.002	90780/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	h	30,00	72,34	2.170,20	2,63
01.01.002		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.042,56**	3,69
01.01.002.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	405,76	2.434,56	2,95
01.01.002.002	0050/ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	40,00	10,34	413,60	0,50
01.01.002.003	98524/SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	m2	40,00	4,86	194,40	0,24
01.01.003		**FUNDAÇÕES**				**2.338,15**	2,83
01.01.003.001	0091/ORSE	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	3,63	565,73	2.053,60	2,49
01.01.003.002	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	4,85	58,67	284,55	0,34
01.01.004		**ELEVAÇÃO**				**11.516,88**	13,94
01.01.004.001	03323/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m2	134,40	56,65	7.613,76	9,22
01.01.004.002	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,60	2.545,86	1.527,52	1,85
01.01.004.003	0145/ORSE	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m2	7,24	122,59	887,55	1,07
01.01.004.004	3272/ORSE	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	8,00	38,64	309,12	0,37
01.01.004.005	3226/ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos, assento em concreto armado, sem encosto, pintado com tinta acrílica, 2 demãos	m	5,40	218,32	1.178,93	1,43
01.01.005		**COBERTURA**				**4.988,16**	6,04
01.01.005.001	92544/SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. af_07/2019	m2	36,19	18,93	685,08	0,83
01.01.005.002	0235/ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m2	36,19	52,42	1.897,08	2,30
01.01.005.003	9965/ORSE	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	m	9,40	140,90	1.324,46	1,60
01.01.005.004	9434/ORSE	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 25cm	m	26,00	32,67	849,42	1,03
01.01.005.005	89578/SINAPI		m	7,00	33,16	232,12	0,28

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022					
01.01.006		**INSTALAÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS**				**13.196,21**	15,98
01.01.006.001	5048/ORSE	Caixa d'agua de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 1000 litros	un	1,00	917,41	917,41	1,11
01.01.006.002	94649/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af 04/2024	m	5,00	12,51	62,55	0,08
01.01.006.003	89356/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af 06/2022	m	30,00	23,81	714,30	0,86
01.01.006.004	1200/ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	6,00	124,95	749,70	0,91
01.01.006.005	04085/SINAPI	Tubo, pvc ocre, junta elástica, dn 100 mm, para coletor predial de esgoto. af 06/2022	m	12,00	53,11	637,32	0,77
01.01.006.006	89750/SINAPI	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	2,00	78,70	157,40	0,19
01.01.006.007	86931/SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	2,00	490,29	980,58	1,19
01.01.006.008	95471/SINAPI	Bacia sanitária em louça branca para pcd sem furo frontal, com tubo de ligação cromado, sem assento - fornecimento e instalação. af_02/2026_ps	un	2,00	777,59	1.555,18	1,88
01.01.006.009	2146/ORSE	Lavatório louça, sem coluna, padrão popular, c/ válvula, sifão, engate e torneira herc ref.1994, todos em plástico, inclusive conj. de fixação ou similares - Rev 03	un	2,00	286,11	572,22	0,69
01.01.006.010	1710/ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 20 pessoas (v=1410 litros)	un	1,00	735,61	735,61	0,89
01.01.006.011	11936/ORSE	Filtro pré-moldado, 03 anéis conc d=1,50 x 0,50m, tampa conc d=1,60x0,05m (v=3390 litros)	un	1,00	1.535,94	1.535,94	1,86
01.01.006.012	1724/ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 1,00 x 1,00 x 0,60 m	un	1,00	1.206,06	1.206,06	1,46
01.01.006.013	13115/ORSE	Barra de apoio, para vaso sanitário, dupla, articulada, direita ou esquerda, em aço inox, L= 70cm, d=1 1/4"	un	2,00	866,30	1.732,60	2,10
01.01.006.014	2022/ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	4,00	73,38	293,52	0,36
01.01.006.015	10345/ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexivel cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	2,00	672,91	1.345,82	1,63
01.01.007		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.652,80**	5,64
01.01.007.001	01501/SINAPI	Entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de embutir, cabo de 10 mm2 e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). af_07/2020_ps	un	1,00	1.940,91	1.940,91	2,35
01.01.007.002	3249/ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, trifasico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	un	1,00	549,81	549,81	0,67
01.01.007.003	12240/ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN , exclusive disjuntores	un	1,00	378,26	378,26	0,46

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.01.007.004	91853/SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em parede - f ornecimento e instalação. af 03/2023	m	30,00	9,72	291,60	0,35
01.01.007.005	91926/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/ 750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instala ção. af 03/2023	m	100,00	5,09	509,00	0,62
01.01.007.006	4878/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, aparente sem eletroduto	pt	2,00	75,37	150,74	0,18
01.01.007.007	3298/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletro duto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rigi do 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	2,00	250,58	501,16	0,61
01.01.007.008	93663/SINAPI	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 25a - fo rnecimento e instalação. af 10/2020	un	2,00	58,46	116,92	0,14
01.01.007.009	13031/ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivol t	un	2,00	107,20	214,40	0,26
01.01.008		**REVESTIMENTO E PAVIMENTAÇÃO**				**19.125,85**	23,13
01.01.008.001	0077/ORSE	Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, a densada com água	m3	10,00	196,67	1.966,70	2,38
01.01.008.002	0100/ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concret o fck = 15mpa	m2	40,00	41,41	1.656,40	2,00
01.01.008.003	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	40,00	29,62	1.184,80	1,43
01.01.008.004	87251/SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltad a de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área ma ior que 10 m2. af 02/2023 pe	m2	40,00	53,59	2.143,60	2,59
01.01.008.005	87893/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreir o. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m2	268,80	7,82	2.102,02	2,54
01.01.008.006	3314/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	138,50	34,81	4.821,19	5,84
01.01.008.007	4783/ORSE	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	130,30	38,12	4.967,04	6,01
01.01.008.008	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t 6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	7,24	39,24	284,10	0,34
01.01.009		**ESQUADRIAS**				**9.793,00**	11,84
01.01.009.001	91338/SINAPI	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fi xação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2 019	m2	7,56	724,92	5.480,40	6,63
01.01.009.002	94569/SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. f ornecimento e instalação. af 12/2019	m2	1,60	693,32	1.109,31	1,34
01.01.009.003	01965/SINAPI	Peitoril linear em granito ou mármore, l = 15cm, assenta do com argamassa 1:6 com aditivo. af 11/2020	m	3,40	117,71	400,21	0,48
01.01.009.004	1852/ORSE	Grade tubo ferro galvanizado 2 1/2"	m2	6,00	467,18	2.803,08	3,39
01.01.010		**PINTURA**				**7.363,25**	8,91
01.01.010.001	2289/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 de mãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	143,38	26,06	3.736,48	4,52

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.01.010.002	2290/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 de mãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	136,55	26,56	3.626,77	4,39
01.01.011		**SERVIÇOS FINAIS**				**2.331,47**	2,83
01.01.011.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	40,00	2,62	104,80	0,13
01.01.011.002	0005/ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	2.226,67	2.226,67	2,70

Importa o presente orçamento em :
(oitenta e dois mil, seiscentos e treze reais e oitenta e oito centavos)

CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO ======>> 82.613,88